



Baustellenparty



SINN!



Die Aufgabenstellung

Nach einer mehrjährigen und in der Bürgerschaft und der Kommunalpolitik sehr kontrovers geführten Diskussion, soll das Königsteiner Veranstaltungshaus „Haus der Begegnung“ saniert werden. Die Sanierung des unter Denkmalschutz stehenden Gebäudes dauert mehrere Jahre. Eine wesentliche Aufgabe besteht darin, das Veranstaltungshaus schon lange im Vorfeld der Eröffnung zu vermarkten, damit nach Beendigung der Sanierung das Haus vermietet werden kann, was aus wirtschaftlichen Gründen auch notwendig ist.



Das Konzept

Damit potentielle Mieter und Nutzer des Veranstaltungshauses die Möglichkeiten des „Hauses der Begegnung“ live erleben können, werden in Absprache mit der Bauleitung mehrere Informationsveranstaltungen in Form von „Baustellenparties“ durchgeführt. Damit sollen interessierte Personen zum einen über den Baufortschritt informiert werden, und zum anderen einen positiven Eindruck vom Raumangebot vor Ort bekommen. Gleichzeitig können sich die Gäste der Baustellenparties vom Service und der Qualität der Partnerdienstleister des „Hauses der Begegnung“ überzeugen, da diese in die Organisation und Durchführung der Baustellenparties einbezogen werden, vom Caterer bis hin zum Technikdienstleister.



Das Veranstaltungsprotokoll

- Begrüßung der Gäste am Bauzaun.
- Helm auf und los geht die Führung über die Baustelle.
- Get-Together in einem abgesperrten Baustellenbereich.
- Informations-Präsentation über das Raum- und Serviceangebot des neuen „Hauses der Begegnung“.
- Das Buffet ist eröffnet! Es gibt Currywurst und weitere kleine Speisen. Das Fingerfood-Buffet wird auf einem Baugerüst aufgebaut und das Bier wird im Zementmischer auf Eis gelegt...
- Formlose Gespräche bei loungiger Hintergrundmusik.
- Als Give-away bekommen die Gäste ein Schuhputzset zum Abschied...
- Alle Teilnehmer werden über den weiteren Verlauf der Sanierung auf dem Laufenden gehalten.



Das Ergebnis

Die Baustellenparties sind auf ein großes Interesse gestoßen und die potentiellen Nutzer und Mieter des Veranstaltungshauses haben sich gefreut, so frühzeitig einen Einblick in das Veranstaltungshaus zu bekommen.

Impressionen



Fazit

Das Konzept der Baustellenparties hat sich voll und ganz bewährt. Die potentiellen Mieter und Nutzer des Veranstaltungshauses hatten ein großes Bedürfnis, sich vor Ort einen eigenen Eindruck über die Möglichkeiten bezüglich der Durchführung einer Veranstaltung im "Haus der Begegnung" zu verschaffen. Aus diesem Grund wurden über 20 „Baustellenparties“ durchgeführt, und alle Termine waren schnell komplett ausgebucht. Gleichzeitig konnte durch die Baustellenparties das Vertrauen in die Baumaßnahme gestärkt werden, denn die Gäste konnten sich live davon überzeugen, dass die Sanierung planmäßig verläuft und der vorgegebene Zeitplan eingehalten wird. Hierdurch waren viele Gäste der Baustellenparties dazu bereit, schon lange vor Wiedereröffnung Mietverträge abzuschließen.

Ansprechpartner

Michael Sinn

Sandweg 29
65191 Wiesbaden

Telefon: 0611/445 01 41
Telefax: 0611/445 73 14

e-mail: michael.sinn@m-sinn.de
homepage: www.m-sinn.de